

Проект

О проекте закона Челябинской области  
«О внесении изменений в Закон Челя-  
бинской области «О земельных отно-  
шениях»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять в первом чтении проект закона Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях», внесенный Губернатором Челябинской области.
2. Направить указанный законопроект субъектам права законодательной инициативы.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в комитет Законодательного Собрания по аграрной политике и природопользованию до 9 февраля 2026 года.

3. Комитету Законодательного Собрания по аграрной политике и природопользованию доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Челябинской области во втором чтении.

Председатель  
Законодательного Собрания

О.В. Гербер

Проект

О Законе Челябинской области  
«О внесении изменений в Закон  
Челябинской области «О зе-  
мельных отношениях»

Законодательное Собрание Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях».
2. Направить указанный Закон Губернатору Челябинской области для подписания и опубликования.

Председатель  
Законодательного Собрания

О.В. Гербер

**О внесении изменений в Закон Челябинской области  
«О земельных отношениях»**

**Статья 1.** Внести в Закон Челябинской области от 13 апреля 2015 года № 154-ЗО «О земельных отношениях» (Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 14 апреля 2015 года, № 7400201504140004; 22 июня 2015 года, № 7400201506220008; 7 декабря 2015 года, № 7400201512070002; 31 декабря 2015 года, № 7400201512310022; 30 сентября 2016 года, № 7400201609300001; 1 ноября 2016 года, № 7400201611010009; 30 ноября 2016 года, № 7400201611300016; 29 декабря 2016 года, № 7400201612290008; 1 ноября 2017 года, № 7400201711010020; 28 декабря 2017 года, № 7400201712280001; 8 мая 2018 года, № 7400201805080012; 1 августа 2018 года, № 7400201808010002; 31 октября 2018 года, № 7400201810310015; 26 декабря 2018 года, № 7400201812260008; 8 ноября 2019 года, № 7400201911080001; 6 февраля 2020 года, № 7400202002060015; 6 августа 2020 года, № 7400202008060020; 24 июня 2021 года, № 7400202106240001; 6 сентября 2021 года, № 7400202109060014; 8 октября 2021 года, № 7400202110080006; 3 марта 2022 года, № 7400202203030002; 6 июня 2022 года, № 7400202206060010; 29 июня 2022 года, № 7400202206290013; 31 августа 2022 года, № 7400202208310019; 5 октября 2022 года, № 7400202210050008; 28 декабря 2022 года, № 7400202212280005, № 7400202212280009; 1 марта 2023 года, № 7400202303010003; 1 июня 2023 года, № 7400202306010013; 3 августа 2023 года, № 7400202308030005; 25 августа 2023 года, № 7400202308250005; 5 октября 2023 года, № 7400202310050003; 31 января 2024 года, № 7400202401310002; 20 июня 2024 года, № 7400202406200003; 2 июля 2024 года, № 7400202407020010; 5 марта 2025 года, № 7400202503050012) следующие изменения:

1) статью 2 дополнить пунктом 2<sup>2</sup> следующего содержания:

«2<sup>2</sup>) направление в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения, законодательной инициативы, предусматривающей перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию;»;

2) пункт 7 статьи 3 признать утратившим силу;

3) пункт 6 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«б) перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области, если иное не предусмотрено Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, а также перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков в составе таких земель, находящихся в муниципальной и частной собственности;».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

Губернатор  
Челябинской области

А.Л. Текслер

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **к проекту закона Челябинской области «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях»**

Проект закона «О внесении изменений в Закон Челябинской области «О земельных отношениях» подготовлен в целях приведения Закона Челябинской области от 13.04.2015 № 154-ЗО «О земельных отношениях» в соответствие с Федеральным законом от 01.04.2025 № 52-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающим изменение процедуры перевода земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких из одной категории в другую.

Принятие указанного проекта закона не потребует расходования средств из областного бюджета.