**Свод предложений,**

**поступивших в ходе публичных консультаций**

**1. Наименование проекта нормативного правового акта:**

«О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

**2. Предложения принимались**: с 03 06 2015 года по 17.06.2015 года.

**3. Общее число участников публичных консультаций:** 6 (шесть)

**4. Общее число полученных предложений:**  14 (четырнадцать)

**5. Число учтенных предложений:** 0 (ноль)

**6. Число предложений, учтенных частично:** 0 (ноль)

**7. Число отклоненных предложений:** 14 (четырнадцать)

**8. Свод предложений:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Участник  обсуждения | Предложение  участника обсуждения | Способ представления  предложения | Дата поступления предложения | Результат рассмотрения предложения | Комментарий разработчика проекта нормативного правового акта (причины полного или частичного отклонения предложений) |
| 1 | ЧРОО и ЧРОР «Союз промышленников и предпринимателей» А.Н. Гончаров | Отложить принятие законопроекта до 01.01.2020г., в виду того, что принятие данного закона в более ранний период понизит конкурентные преимущества области в сравнении с другими регионами РФ, создаст дополнительные предпосылки для роста безработицы, повлечет сокращение числа субъектов малого предпринимательства и их доли в валовом региональном продукте, снизит спрос на коммерческую недвижимость. | по электронной почте | 16.06.2015г. | Отклонить | Введение данного регулирования не повлияет на описанные процессы, в связи с тем, что статьей 408 Налогового кодекса РФ предусмотрены первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы, поэтому не будет резкого скачка налоговых платежей. |
| 2 | Уполномоченный по защите прав предпринимателей Челябинской области А.Н. Гончаров | Отложить принятие законопроекта до 01.01.2020г., в виду того, что принятие данного закона в более ранний период понизит конкурентные преимущества области в сравнении с другими регионами РФ, создаст дополнительные предпосылки для роста безработицы, повлечет сокращение числа субъектов малого предпринимательства и их доли в валовом региональном продукте, снизит спрос на коммерческую недвижимость. | по электронной почте | 16.06.2015г. | Отклонить | Статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы. На сегодняшний день 23 субъекта РФ приняли закон о единой дате применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, в том числе 2 субъекта, входящие в состав УрФО: [Ханты-Мансийский автономный округ — Югра](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A5%D0%B0%D0%BD%D1%82%D1%8B-%D0%9C%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%B8%D0%B9%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3_%E2%80%94_%D0%AE%D0%B3%D1%80%D0%B0) и [Ямало-Ненецкий автономный округ](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%BC%D0%B0%D0%BB%D0%BE-%D0%9D%D0%B5%D0%BD%D0%B5%D1%86%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D0%B0%D0%B2%D1%82%D0%BE%D0%BD%D0%BE%D0%BC%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D0%BA%D1%80%D1%83%D0%B3). |
| 3 | ООО «АФ «Авуар» А.Д.Овакимян | 1. Установить в законопроекте порядок постепенного увеличения налоговой нагрузки на индивидуальных предпринимателей.  2. Предусмотреть льготы для индивидуальных предпринимателей, ранее не являвшихся плательщиками налога на имущество (применяющих специальный режим налогообложения).  3. Отложить принятие законопроекта полностью, либо в части имущества используемого для предпринимательской деятельности физическими лицами, зарегистрированными в установленном законом порядке.  4. Отложить введение налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости до завершения работ по актуализации результатов первого тура государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства. | по электронной почте | 16.06.2015г. | 1. Отклонить  2. Отклонить  3. Отклонить  4.Отклонить | 1. Статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы.  2. Не входит в полномочия Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области. Данный вопрос может быть урегулирован только нормативно-правовым актом органов местного самоуправления либо Налоговым кодексом РФ.  3. Ввиду того, что законопроект направлен только на установление единой даты применения нового порядка определения налоговой базы, ввести ограничения на участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта **невозможно**. Кроме того, данное ограничение не предусмотрено Налоговым кодексом РФ.  4. Согласно представленной информации из налоговой службы Челябинской области, о прогнозных суммах налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, которая содержится на сегодняшний день в государственном кадастре недвижимости, поступление в бюджет налоговых отчислений в целом по всей области резко не возрастёт. |
| 4 | ООО МиСП ЧОО «ОПОРА РОССИИ»  О.Ю.Ефимова | 1. Установить в законопроекте порядок постепенного увеличения налоговой нагрузки на индивидуальных предпринимателей.  2. Предусмотреть льготы для индивидуальных предпринимателей, ранее не являвшихся плательщиками налога на имущество (применяющих специальный режим налогообложения).  3. Отложить принятие законопроекта полностью, либо в части имущества используемого для предпринимательской деятельности физическими лицами, зарегистрированными в установленном законом порядке.  4. Отложить введение налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости до завершения работ по актуализации результатов первого тура государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства. | по электронной почте | 17.06.2015г. | 1. Отклонить  2. Отклонить  3. Отклонить  4.Отклонить | 1. Статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы.  2. Не входит в полномочия Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области. Данный вопрос может быть урегулирован только нормативно-правовым актом органов местного самоуправления либо Налоговым кодексом РФ.  3. Ввиду того, что законопроект направлен только на установление единой даты применения нового порядка определения налоговой базы, ввести ограничения на участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта **невозможно**. Кроме того, данное ограничение не предусмотрено Налоговым кодексом РФ.  4. Согласно представленной информации из налоговой службы Челябинской области, о прогнозных суммах налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, которая содержится на сегодняшний день в государственном кадастре недвижимости, поступление в бюджет налоговых отчислений в целом по всей области резко не возрастёт. |
| 5 | Общественный представитель Уполномоченного по защите права собственности и иных имущественных прав, Административный директор Консалтинговой группы «Партнер»  М.В. Старцев | Отложить принятие законопроекта до позднего периода с учетом экономической обстановки. | по электронной почте | 17.06.2015г. | Отклонить | Статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы. |
| 6 | Председатель комитета Южно-Уральской торгово-промышленная палаты по деловой культуре, Директор ООО Аудиторская компания «ВИЛАНА»  В.В. Ломовкина | 1.Урегулировать законодательство о кадастровой оценке.  2. Максимальная ставка налога не должна превышать 0,5% в 2016 и 2017 годах, а также в дальнейшем её повышение должно быть постепенным.  3. Предусмотреть понижение ставки или льгот для пенсионеров, инвалидов. | по электронной почте | 17.06.2015г. | 1.Отклонить  2.Отклонить  3.Отклонить | 1. Не входит в полномочия Министерства имущества и природных ресурсов Челябинской области.  2. Статья 408 Налогового кодекса РФ предусматривает первые четыре налоговых периода с начала применения порядка определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, в которых предусматривается плавное увеличение налогооблагаемой базы.  3. Статья 407 Налогового кодекса РФ предусматривает налоговые льготы. |

Министр имущества и природных

ресурсов Челябинской области А.Е. Бобраков

«09» июля 2015 г.